**Протокол**

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе**

**по продаже земельных участков и признания аукциона не состоявшимся**

**г. Севск 13.06.2019 г.**

**10 час. 30 мин.**

1. Организатор аукциона по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена: Администрация Севского муниципального района в лице комитета по управлению муниципальным имуществом.

Местонахождение и почтовый адрес продавца: 242440. Брянская область, г. Севск, ул. Розы Люксембург, 50.

Контактный телефон: 8 (48356) 9-75-51/ факс 9-14-33.

2. Ответственный за проведение аукциона: комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Севского муниципального района.

3. На заседании аукционной комиссии о признании претендентов участниками аукциона присутствуют 6 членов комиссии:

Председатель комиссии: Большунов Михаил Владимирович – заместитель главы администрации Севского муниципального района;

Секретарь комиссии: Реброва Ольга Юрьевна – старший инспектор комитета по управлению муниципальным имуществом

Члены комиссии:

Мерзлякова Тамара Федоровна – заместитель главы администрации Севского муниципального района;

Гармаш Татьяна Васильевна - начальник отдела муниципальной службы, юридической и кадровой работы администрации Севского муниципального района;

Кузина Елена Валентиновна - начальник отдела экономики, торговли, бытовых услуг и муниципального контроля;

Екимов Александр Михайлович – начальник отдела архитектуры и строительства.

4. Информационное сообщение о проведении аукциона открытого по составу участников и форме подаче предложений по цене было опубликовано в информационном бюллетене по официальному опубликованию (обнародованию) правовых актов администрации Севского муниципального района Брянской области от 16.05.2019 г. № 381 и размещено на официальном интернет – сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru., и сайте администрации Севского муниципального района.

5. Наименование и характеристика, выставленных на аукцион, земельных участков,

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****лота** | **Наименование объекта** | **Начальная цена, руб. (с учетом НДС, без учета НДС)** | **Задаток,****руб., 20%** | **Шаг аукциона, руб.,3%** |
| Лот№1 | Земельный участок площадью 1080016 м2, расположенный по адресу: Брянская область, Севский район, Косицкое сельское поселение, СПК «Хинельский»Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.Разрешенное использование: сельскохозяйственные угодья (пашни, сенокосы, луга, пастбища, сады, огороды).Кадастровый номер участка 32:22:0370107:261.Ограничений прав на земельный участок нет. | 2 419 410.0 | 483 882.0 | 72 582.30 |
| Лот № 2 | Земельный участок площадью 190 008 м2, расположенный по адресу: Брянская область, Севский район, Косицкое сельское поселение, СПК «Хинельский»Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.Разрешенное использование: сельскохозяйственные угодья (пашни, сенокосы, луга, пастбища, сады, огороды).Кадастровый номер участка 32:22:0370102:95.Ограничений прав на земельный участок нет. | 425 670.0 | 85 134.0 | 12 770.10 |
| Лот № 3 | Земельный участок площадью 425 007 м2, расположенный по адресу: Брянская область, Севский район, Косицкое сельское поселение, СПК «Хинельский»Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.Разрешенное использование: сельскохозяйственные угодья (пашни, сенокосы, луга, пастбища, сады, огороды).Кадастровый номер участка 32:22:0370102:96.Ограничений прав на земельный участок нет. | 952 070.0 | 190 414.0 | 28 562.10 |
| Лот № 4 | Земельный участок площадью 779 804 м2, расположенный по адресу: Брянская область, Севский район, Косицкое сельское поселение, СПК «Хинельский»Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.Разрешенное использование: сельскохозяйственные угодья (пашни, сенокосы, луга, пастбища, сады, огороды).Кадастровый номер участка 32:22:0370102:97.Ограничений прав на земельный участок нет. | 1 746 850.0 | 349 370.0 | 52 405.50 |

6. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась аукционной комиссией в период с 10 часов 00 минут до 10 часов 20 минут 13.06.2019 г. по адресу: Брянская область, Севский район, г. Севск, ул. Розы Люксембург, 50, кабинет председателя аукционной комиссии.

7. До окончания, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков срока подачи заявок на участие в аукционе - до 16 час. 00 мин. 12.06.2019 г**.** – поступило по одной заявке по каждому лоту на бумажном носителе, что зафиксировано в журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе.

8. Сведения о претендентах, подавших заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота**  | **Наименование** **(для юрид. лица),** **Ф.И.О.** **( для физ. лица)****претендента** | **Место нахождения** **(для юрид. лица)****место жительства****(для физ. лица)** | **Реквизиты** **(для юрид. лица)****паспортные данные****(для физ. лица)** | **Дата и время поступления заявки** |
|   |
| 1 | Крестьянское (фермерское) хозяйство «Платон» | Брянская область, Севский район, село Лемешовка | ИНН 3226000375,КПП 324501001,ОГРН 1023202336992, зарегистрированное 04.02.2013 г. МИ ФНС № 10 по Брянской области | 10.06.2019 г.,15 часов25 минут |
| 2 | Крестьянское (фермерское) хозяйство «Платон» | Брянская область, Севский район, село Лемешовка | ИНН 3226000375,КПП 324501001,ОГРН 1023202336992, зарегистрированное 04.02.2013 г. МИ ФНС № 10 по Брянской области | 10.06.2019 г.,15 часов15 минут |
| 3 | Крестьянское (фермерское) хозяйство «Платон» | Брянская область, Севский район, село Лемешовка | ИНН 3226000375,КПП 324501001,ОГРН 1023202336992, зарегистрированное 04.02.2013 г. МИ ФНС № 10 по Брянской области | 10.06.2019 г.,15 часов10 минут |
| 4 | Крестьянское (фермерское) хозяйство «Платон» | Брянская область, Севский район, село Лемешовка | ИНН 3226000375,КПП 324501001,ОГРН 1023202336992, зарегистрированное 04.02.2013 г. МИ ФНС № 10 по Брянской области | 10.06.2019 г.,15 часов20 минут |

9. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока, заявки на участие в аукционе не отзывались.

10 Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, нет.

11. Аукционная комиссия, рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе, приняла решение:

11.1 Заявки, подданные по лотам №1, №2, №3, №4 соответствуют требованиям, установленным в документации об аукционе;

11.2. Аукцион по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, по лотам №1, №2, №3, №4 (подано по одной заявке) в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ признать не состоявшимся.

Голосовали «за» - единогласно.

12. Комитету по управлению муниципальным имуществом в соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ заключить договора купли-продажи земельных участков с единственным заявителем по начальной цене предмета аукциона:

- по лоту №1 – **2 419 410 (*два миллиона четыреста девятнадцать тысяч четыреста десять*) рублей 00 копеек;**

**-** по лоту №2- **425 670 (*четыреста двадцать пять тысяч шестьсот семьдесят*) рублей 00 копеек;**

- по лоту №3- **952 070 (*девятьсот пятьдесят две тысячи семьдесят*) рублей 00 копеек;**

- по лоту №4- **1 746 850 (*один миллион семьсот сорок шесть тысяч восемьсот пятьдесят*) рублей 00 копеек;**

13. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельных участков и признания аукциона не состоявшимся подлежит размещению на официальном Интернет – сайте Российской Федерации [www.torgi](http://www.torgi). gov. ru. , сайте администрации Севского муниципального района.

