**Протокол**

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе**

**по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков**

**и признания аукциона не состоявшимся**

**г. Севск 20.06.2019 г.**

1. Организатор аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена: Администрация Севского муниципального района в лице комитета по управлению муниципальным имуществом.

Местонахождение и почтовый адрес продавца: 242440. Брянская область, г. Севск, ул. Розы Люксембург, 50.

Контактный телефон: 8 (48356) 9-75-51/ факс 9-14-33.

2. Ответственный за проведение аукциона: комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Севского муниципального района.

3. На заседании аукционной комиссии о признании претендентов участниками аукциона присутствуют 7 членов комиссии:

Председатель комиссии: Большунов Михаил Владимирович – заместитель главы администрации Севского муниципального района;

Заместитель председателя комиссии: Лебедик Николай Петрович – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом;

Секретарь комиссии: Реброва Ольга Юрьевна – старший инспектор комитета по управлению муниципальным имуществом

Члены комиссии:

Мерзлякова Тамара Федоровна – заместитель главы администрации Севского муниципального района;

Гармаш Татьяна Васильевна - начальник отдела муниципальной службы, юридической и кадровой работы администрации Севского муниципального района;

Кузина Елена Валентиновна - начальник отдела экономики, торговли, бытовых услуг и муниципального контроля;

Екимов Александр Михайлович – начальник отдела архитектуры и строительства.

4. Информационное сообщение о проведении аукциона открытого по составу участников и форме подаче предложений по цене было опубликовано в информационном бюллетене по официальному опубликованию (обнародованию) правовых актов администрации Севского муниципального района Брянской области от 23.05.2019 г. № 384 и размещено на официальном интернет-сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru., и сайте администрации Севского муниципального района.

5. Наименование и характеристика, выставленных на аукцион земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****лота** | **Наименование объекта** | **Начальная цена, руб. (без учета НДС)** | **Задаток,****руб., 20%** | **Шаг аукциона, руб.,3%** |
| Лот №1 | Земельный участок площадью 2000 кв.м, расположенный по адресу: Брянская область, Севский район, Подлесно-Новосельское сельское поселение, д. Ивачево, ул. А. Кутина, участок 35а.Категория земель – земли населенных пунктов.Разрешенное использование – индивидуальные жилые дома (коттеджи) с приусадебными участками.Кадастровый номер участка 32:22:0150304:48.Ограничения прав на земельный участок нет. | 2 473,80 | 494,76 | 74,21 |
| Лот № 2 | Земельный участок площадью 257 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Севский муниципальный район, Севское городское поселение, г. Севск, ул. Советская, участок 13а.Категория земель - земли населенных пунктов.Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.Кадастровый номер участка 32:22:0390234:93.Ограничения прав на земельный участок нет. | 2 463,38 | 492,67 | 73,90 |

6. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась аукционной комиссией в период **с 10 часов 30 минут до 10 часов 45 минут 20.06.2019 года** по адресу: Брянская область, Севский район, г. Севск, ул. Розы Люксембург, 50, кабинет председателя аукционной комиссии.

7. До окончания, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков срока подачи заявок на участие в аукционе - **до 16 час. 00 мин. 19.06.2019 г.** – поступило по одной заявке по каждому лоту на бумажном носителе, что зафиксировано в журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе.

8. Сведения о претендентах, подавших заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота  | Наименование (для юрид. лица), Ф.И.О. ( для физ. лица)претендента | Место нахождения (для юрид. лица)место жительства(для физ. лица) | Реквизиты (для юрид. лица)паспортные данные(для физ. лица) | Номер, дата и время поступления заявки |
|   |
| 1 | Кузин Алексей Викторович | Брянская область, Севский район, д. Ивачево, ул. А. Кутина, д. 39 | Паспорт серия 15 18№ 386522, выдан УМВД России по Брянской обл. 11.09.2018 г. | 01-19-2282,06.06.2019 года, 15 часов 00 минут |
| 2 | Сизова Елена Александровна | Брянская область, район, г. Севск, ул. Советская, д. 13, кв. 2 | Паспорт серия 15 04№ 281647, выдан ОВД Севского района Брянской обл. 05.05.2004 г. | 01-19-221103.06.2019 года,14 часов 30 минут |

9. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока, заявки на участие в аукционе не отзывались.

10 Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, нет.

11. Аукционная комиссия, рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе, приняла решение:

- заявки, подданные по лотам №1, № 2 соответствуют требованиям, установленным в документации об аукционе;

- аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, по лотам №1, № 2 (подано по одной заявке) в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ признать не состоявшимся.

Голосовали «за» - единогласно.

12. Комитету по управлению муниципальным имуществом в соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ заключить договора аренды земельных участков с единственными заявителями:

- по лоту № 1 – **Кузиным Алексеем Викторовичем** по начальной цене предмета аукциона **2 473 (*две тысячи четыреста семьдесят три*) рубля 80 копеек;**

**-** по лоту № 2- **Сизовой Еленой Александровной** по начальной цене предмета аукциона **2 463,38 (*две тысячи четыреста шестьдесят три*) рубля 38 копеек.**

13. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков и признания аукциона не состоявшимся подлежит размещению на официальном Интернет-сайте Российской Федерации [www.torgi](http://www.torgi). gov. ru. , сайте администрации Севского муниципального района.

****