**Протокол**

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе**

**по продаже права на заключение договора аренды земельных участков**

**и признания аукциона не состоявшимся**

**г. Севск 28.05.2019 г.**

1. Организатор аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена: Администрация Севского муниципального района в лице комитета по управлению муниципальным имуществом.

Местонахождение и почтовый адрес продавца: 242440. Брянская область, г. Севск, ул. Розы Люксембург, 50.

Контактный телефон: 8 (48356) 9-75-51/ факс 9-14-33.

2. Ответственный за проведение аукциона: комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Севского муниципального района.

3. На заседании аукционной комиссии о признании претендентов участниками аукциона присутствуют 6 членов комиссии:

Председатель комиссии: Большунов Михаил Владимирович – заместитель главы администрации Севского муниципального района;

Секретарь комиссии: Реброва Ольга Юрьевна – старший инспектор комитета по управлению муниципальным имуществом

Члены комиссии:

Мерзлякова Тамара Федоровна – заместитель главы администрации Севского муниципального района;

Гармаш Татьяна Васильевна - начальник отдела муниципальной службы, юридической и кадровой работы администрации Севского муниципального района;

Кузина Елена Валентиновна - начальник отдела экономики, торговли, бытовых услуг и муниципального контроля;

Екимов Александр Михайлович – начальник отдела архитектуры и строительства.

4. Информационное сообщение о проведении аукциона открытого по составу участников и форме подаче предложений по цене было опубликовано в информационном бюллетене по официальному опубликованию (обнародованию) правовых актов администрации Севского муниципального района Брянской области от 29.04.2019 г. № 374 и размещено на официальном интернет-сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru., и сайте администрации Севского муниципального района.

5. Наименование и характеристика, выставленных на аукцион земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****лота** | **Наименование объекта** | **Начальная цена, руб. (без учета НДС)** | **Задаток,****руб., 20%** | **Шаг аукциона, руб.,3%** |
| Лот №1 | Земельный участок площадью 3825 кв.м, расположенный по адресу: Брянская область, Севский муниципальный район, Подлесно-Новосельское сельское поселение, с. Подывотье, ул. Лубянка, участок 29а.Категория земель - земли населенных пунктов.Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома (коттеджи) с приусадебными участками.Кадастровый номер участка 32:22:0100107:28Ограничения прав на земельный участок нет. | 4 899,25 | 979,85 | 146,97 |
| Лот №2 | Земельный участок площадью 5000 кв.м, расположенный по адресу: Брянская область, Севский муниципальный район, Подлесно-Новосельское сельское поселение, с. Первомайское, ул. Центральная, участок 7б.Категория земель - земли населенных пунктов.Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома (коттеджи) с приусадебными участками.Кадастровый номер участка 32:22:0000000:1009Ограничения прав на земельный участок нет. | 11 584,50 | 2 316,90 | 347,53 |
| Лот №3 | Земельный участок площадью 1500 кв.м, расположенный по адресу: Брянская область, Севский муниципальный район, Пушкинское сельское поселение,1000 м западнее автодороги М-3 «Украина», 1500 восточнее н.п. Кудеяр.Категория земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и иного специального назначения.Разрешенное использование: для размещения объекта коммунального хозяйства (инженерно-технического обеспечения).Кадастровый номер участка 32:22:0260103:457Ограничения прав на земельный участок нет. | 4 740,0 | 948,0 | 142,20 |

6. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась аукционной комиссией в период **с 10 часов 15 минут до 10 часов 30 минут 28.05.2019 года** по адресу: Брянская область, Севский район, г. Севск, ул. Розы Люксембург, 50, кабинет председателя аукционной комиссии.

7. До окончания, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельных участков срока подачи заявок на участие в аукционе - **до 16 час. 00 мин. 27.05.2019 г.** – поступило по одной заявке по каждому лоту на бумажных носителях, что зафиксировано в журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе.

8. Сведения о претендентах, подавших заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота**  | **Наименование** **(для юрид. лица),** **Ф.И.О.** **( для физ. лица)****претендента** | **Место нахождения** **(для юрид. лица)****место жительства****(для физ. лица)** | **Реквизиты** **(для юрид. лица)****паспортные данные****(для физ. лица)** | **Регистр. номер,****дата и время поступления заявки** |
| 1 | Большунов Виталий Иванович | Брянская область, Севский район, с. Подывотье, ул. Лубянка, д. 29 | Паспорт 15 12 № 007631, выдан ТП УФМС России по Брянской области в гор. Севск 14.06.2012 г. | 01-19-203220.05.2019 года,15 часов 20 минут |
| 2 | Юрченко Андрей Николаевич | Брянская область, Севский район, с. Первомайское, ул. Молодежная, д. 7 | Паспорт 15 13 № 098967, выдан ТП УФМС России по Брянской области в г. Севск 11.11.2013 г. | 01-19-2120,27.05.2019 года, 10 часов 15 минут |
| 3 | Протасов ИгорьВладимирович | Брянская область, г. Севск, ул. Плеханова, д. 14,кв. 1 | Паспорт 15 19 № 823544, выдан ТП УФМС России по Брянской области в Севском районе 09.02.2010 г. | 01-19-2117,27.05.2019 года, 09 часов 30 минут |

9. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока, заявки на участие в аукционе не отзывались.

10 Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, нет.

11. Аукционная комиссия, рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе, приняла решение:

- заявки, подданные по лотам №1, №2, №3 соответствуют требованиям, установленным в документации об аукционе;

- аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, по лотам №1, №2, №3 (подано по одной заявке) в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ признать не состоявшимся.

Голосовали «за» - единогласно.

12. Комитету по управлению муниципальным имуществом в соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ заключить договора аренды земельных участков с единственными заявителями:

- по лоту № 1 – **Большуновым Виталием Ивановичем** по начальной цене предмета аукциона **4899 (*четыре тысячи восемьсот девяносто девять*) рублей 25 копеек;**

**-** по лоту № 2- **Юрченко Андреем Николаевичем** по начальной цене предмета аукциона **11584 (*одиннадцать тысяч пятьсот восемьдесят четыре*) рубля 50 копеек;**

**-** по лоту № 3- **Протасовым Игорем Владимировичем** по начальной цене предмета аукциона **4 740 (*четыре тысячи семьсот сорок*) рублей 00 копеек;**

13. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе и признания аукциона не состоявшимся подлежит размещению на официальном Интернет-сайте Российской Федерации [www.torgi](http://www.torgi). gov. ru. , сайте администрации Севского муниципального района.

****